

Ikt.szám: I/1770-3/2021.

JEGYZŐKÖNYV

*Iregszemcse Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2021. augusztus 24. napján 14.30 órai kezdettel tartott üléséről*

A Képviselő-testület által meghozott határozatok száma, tárgya:

HATÁROZAT	
SZÁMA	TÁRGYA
10/2021. (VIII. 24.) sz. határozat	Tamási Tankerületi Központtal kötött vagyonkezelési szerződés módosításának elfogadásáról

Önkormányzati Képviselő-testület
7095 Iregszemcse, Kossuth tér 19.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült Iregszemcse Község Önkormányzati Képviselő-testületének 2021. augusztus hónap 24. napján 14³⁰ órai kezdettel megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak:

- | | |
|------------------------------|-----------------------|
| - <i>Tóth Szabolcs</i> | <i>polgármester</i> |
| - <i>Savanyú Attila</i> | <i>alpolgármester</i> |
| - <i>Mokcsay Miklós</i> | <i>képviselő</i> |
| - <i>Németh László</i> | <i>képviselő</i> |
| - <i>Savanyuné Bodor Éva</i> | <i>képviselő</i> |

Távolmaradását bejelentette:

- | | |
|----------------------|------------------|
| - <i>Bódog János</i> | <i>képviselő</i> |
|----------------------|------------------|

Távolmaradását nem jelentette be:

- | | |
|-----------------------|------------------|
| - <i>Farkas János</i> | <i>képviselő</i> |
|-----------------------|------------------|

Tanácskozási joggal jelen van:

- | | |
|-------------------------------|---------------|
| - <i>Dr. Marinka Nikolett</i> | <i>jegyző</i> |
|-------------------------------|---------------|

Tanácskozás helye: *Jegyzői Iroda.*

Tóth Szabolcs (polgármester): Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 7 fő képviselőből 5 fő jelen van. Javaslatot tesz a napirendi pontokra a következők szerint:

1. Iskola vagyonkezelési szerződés II. számú módosítása.
2. Egyebek.

Tóth Szabolcs (polgármester): Megállapítja, hogy a képviselő-testület jelen levő 5 tagja a napirendi pontokat egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

1. N A P I R E N D:

Iskola vagyonkezelési szerződés II. számú módosítása.

Tóth Szabolcs (polgármester): Felkéri dr. Marinka Nikolett jegyzőt a napirend ismertetésére.

Dr. Marinka Nikolett (jegyző): Elkészült az új iskola. Eddig a vagyonkezelési szerződés arról szólt, hogy vagyonkezelői joga van a KLIK-nek a Garay utcai iskolára is, illetve a Móricz Zsigmond utcai épületre is. Mivel most az egész iskola átköltözik oda, egy épületben

lesz, így a Garay utcai épületet nem kívánják már a jövőben használni. Ezért lesz módosítva a szerződés, kikerül belőle a Garay utcai vagyongazdálkodási jog, ezt törlik a földhivatalban és továbbra is az lesz a földhivatali nyilvántartásban, hogy 1/1-ben Iregszemcse Község Önkormányzata tulajdonát képezi. Ez annyit jelent költségben, hogy amit eddig a KLIK kifizetett vizet, villanyt, azokat most az önkormányzatnak kell fizetnie. Amikor ez jogerőre emelkedik, az ingatlan nyilvántartásba bejegyzésre kerül a vagyongazdálkodási jog törlése, onnantól kezdve az önkormányzat kötelezettsége ennek az épületnek a fenntartása, és a rezsiköltségek fizetése. Ma szóltak a KLIK-től, hogy ezt a döntést még az iskolakezdésig el kell fogadni, mert ők csak akkor módosíthatnak szerződést, amikor iskolaszünet van. Felhatalmazást kell adni, hogy ezt a vagyongazdálkodási szerződést a polgármester aláírja.

Mokcsay Miklós (képviselő): Most ébredtek csak fel a KLIK-nél?

Savanyuné Bodor Éva (képviselő): Addig ők fizettek.

Németh László (képviselő): Ennek az épületnek mi lesz a továbbiakban feladata?

Dr. Marinka Nikolett (jegyző): Ezen el kellene gondolkodni.

Savanyuné Bodor Éva (képviselő): Szeretne valami megkérdezni. Ennek az ingatlannak a Garay utcában van egy értéke, meg van a másiknak is egy értéke. Ott a KLIK továbbra is vagyongazdálkodó marad, a tulajdonos pedig az önkormányzat. Azt a vagyonelemet az önkormányzat is nyilvántartja, ami után amortizációt számol el. Amennyi a mostani érték, az alapján számolják az amortizációt?

Dr. Marinka Nikolett (jegyző): Azt, hogy ők mit csinálnak, nem tudja, de az önkormányzatnál a régi értéken van, hiszen még semmilyen új dokumentációt nem kaptak, mert nem történt meg az átadás.

Savanyuné Bodor Éva (képviselő): Az ingatlan értéke itt fog növekedni?

Dr. Marinka Nikolett (jegyző): Fog, ez egyértelmű.

Németh László (képviselő): Négy osztályterem van benne, az akár négy lakás is lehetne.

Tóth Szabolcs (polgármester): Neki is ez volt az egyik ötlete.

Mokcsay Miklós (képviselő): A másik ötlet pedig, hogy abból lehetne megcsinálni az ebédlőt.

Németh László (képviselő): És az a telek, ami összeköti a másik iskolával, szintén az önkormányzaté.

Tóth Szabolcs (polgármester): Szavazásra teszi fel az iskola vagyongazdálkodási szerződése II. számú módosítására vonatkozó javaslatot.

Iregszemcse Község Önkormányzata Képviselő-testülete jelenlévő 5 tagja 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

Iregszemcse Község Önkormányzata Képviselő-testületének
10/2021. (VIII. 24.) számú határozata:

Tamási Tankerületi Központtal kötött vagyonkezelési szerződés módosításának elfogadásáról

Iregszemcse Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Tamási Tankerületi Központ és Iregszemcse Község Önkormányzata között 2013. január 24. napján létrejött vagyonkezelési szerződés 2. számú módosítását, így a határozat mellékletét képező vagyonkezelési szerződés módosítást elfogadja.

Iregszemcse Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Tóth Szabolcs polgármestert, hogy a határozat mellékletét képező 2. számú szerződés módosítást aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester.

2. NAPIREND:

Egyebek.

Miután több kérdés és hozzászólás nem hangzott el, így Tóth Szabolcs polgármester az ülést 14³⁵ órakor befejezettnak nyilvánítja.


Tóth Szabolcs
polgármester




Dr. Marinka Nikolett
jegyző

